

Ausgabe 02 | 2021

WOHNUNGSGESELLSCHAFT
Hoyerswerda



WOHNEN

IN HOYERSWERDA MITTEN IM LAUSITZER KRABAT- UND SEENLAND



AUF DIE PLÄTZE
FERTIG LOS.

KRABATLAUF - WIR
WAREN DABEI!



FINDE DEIN
URLAUBSZUHAUSE

BE HAPPY AUF
DER BIENENWIESE

INHALT

03 Grußwort

BAUMASSNAHMEN

04 Zeit für was Neues

Wir informieren Sie über unsere aktuellen und geplanten Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahmen.

URLAUB SPEZIAL

06 Finde Dein Urlaubs-Zuhause

Kostenloser Urlaubs-Katalog mit Gästewohnungen in ganz Deutschland.

SERVICE

08 Wohnen mit meinem Haustier

Was ist zu beachten bei der Haustierhaltung in der Mietwohnung?

09 Aus WOJO wird NaturGenuss

Unsere Gewerberaummieter stellen sich vor.

ÜBER UNS

10 30 Lieblingsplätze gesucht

Der Countdown läuft - noch bis 30. Juli 2021 mitmachen.

11 Sind Sie dabei?

Neue Termine für unseren mobilen Sprechtag.

11 Wir waren dabei?

Unsere Wohnungsgesellschaft mbH beim 2. SC Krabat Firmenlauf.



06

STADTGESCHEHEN

12 Elefanten im Museum

Entdecken Sie das ZCOM Zuse-Computer-Museum zu den regulären Öffnungszeiten oder bei einer von vielen Veranstaltungen.

13 Bee Happy - Pflanzaktion „Bienenwiese“

Pflanzaktion in unserem „Adam & Eva Park“ anlässlich des Weltbienentags.

MIETEN & WOHNEN

14 Wir bieten Ihnen ein schönes Zuhause - umfangreich saniert, sofort bezugsfertig & bezahlbar.

AKTION

16 Mitmachen und 100 € Prämie sichern Weitersagen lohnt sich!

14



08



Unser Magazin erscheint
4 mal im Jahr, die nächste Ausgabe
Ende 3. Quartal 2021.

Die Sehnsucht ist die Krankheit, die Reisen gesund macht.

Walter Fürst (© Billy, 1932 – 2019),
Schweizer Aphoristiker

Sehr geehrte Mieterinnen und Mieter, sehr geehrte Geschäftspartner,

die Sonne steht hoch und lange Zeit über dem Horizont, die Ferien sind nah, die Lockerungen nehmen allorts Gestalt an und die Sehnsucht nach Urlaub ist groß. Auslandsreisen sind noch auf absehbare Zeit eine heikle Angelegenheit und so bleibt der Urlaub im eigenen Land. Eine tolle Alternative zur klassischen Ferienwohnung sind unsere Gästewohnungen. Passend dazu und noch druckfrisch erhalten Sie bei uns kostenlos den neuen Katalog „Urlaub-Spezial“, mit Angeboten von Gästewohnungen in ganz Deutschland.

Schöner unsere Städte und Gemeinden, auch das gehört zu unserer Wohnungsgesellschaft mbH. Mit der Pflanzaktion „Bienenwiese“ wurden weitere Flächen für die fleißigen Bienen geschaffen, immerhin gelten sie als dritt wichtigstes Nutztier in Deutschland. Mehr von dem Projekt finden Sie auf der Seite 13.

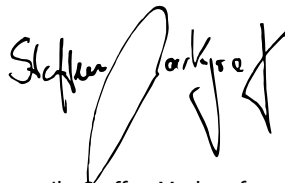
Fleißig gewerkelt wird ebenfalls auf unseren Baustellen, sei es in der Paul-Ehrlich-Str. der dritte Neubau, Haus Silbersee, die Aufzugsallee in der K.-Niederkirchner-Str., neue Balkone in der Bautzener Allee 77 - 81 oder Fassadenerneuerungen in der Alten Berliner Straße 13 a - d, es herrscht reges Treiben in der Stadt. Dies alles für schicke und moderne Wohnungen in jeder Größe. Eine kleine Auswahl an Wohlfühlloasen können Sie ab der Seite 14 entdecken.

Der eine oder andere von Ihnen war vielleicht dabei, beim 2. SC Krabat Firmenlauf. Unsere Männer und Frauen der Wohnungsgesellschaft mbH liefen die kleine und große Runde ins Ziel und belegten den 25. Platz. Die Freude, dabei

gewesen zu sein, war für unsere tolle Mannschaft ein sportlicher Höhepunkt, neben dem täglichen Berufsalltag. Dabei ist nicht die Platzierung das Ziel gewesen. Der Sportclub Hoyerswerda setzte damit wiederum ein Zeichen für die Gesundheit mit Bewegungsangeboten für alle interessierten Firmen der Region.

Genießen Sie die Zeit bis zu unserer nächsten Ausgabe im Spätsommer, sei es bei der Erholung auf dem Balkon, im Garten oder bei einem Ausflug.

Ich wünsche Ihnen freudige Sommertage mit regem Treiben in unserem Lausitzer Krabat- und Seenland.



Ihr Steffen Markgraf
Geschäftsführer



IMPRESSUM

Herausgeber/Redaktion
Wohnungsgesellschaft mbH
Hoyerswerda
L.-Herrmann-Str. 92
02977 Hoyerswerda
Petra Scholz | Tel. 03571 475-408
Christian Frank | 03571 475-109
Nadine Hobrack | Tel. 03571 475-410
kontakt@wh-hy.de
www.wh-hy.de

Satz/Layout
Justdesign Internet und Printwerbung
L.-Herrmann-Str. 94
02977 Hoyerswerda
Bettina Just
Tel. 03571 603 703
info@justde-sign.de
www.justde-sign.de

Fotos
Adobe Stock: candy1812 S. 02/06,
chendongshan S. 02/08;
Fotostudio Metzner: S. 03;
ZCOM: S. 12; KuFa: S. 12 - 13
Wohnungsgesellschaft mbH Hoyerswerda:
S. 12 - 13;
Justdesign: Jens Just Titel, S. 02, S. 04 - 07,
S. 09, S. 10 - 11, S. 14 - 16

Für Fragen und Anregungen zur Mieterzeitung schreiben Sie an unsere Redaktion.



ZEIT FÜR WAS NEUES

Wir informieren Sie über unsere aktuellen und geplanten Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahmen.

BALKONANBAU UND FASSADENSANIERUNG BAUTZENER ALLEE 77 - 81

Im Juni dieses Jahres beginnen wir im Bereich des Wohnkomplexes IV entlang der Bautzener Allee mit dem Erhaltungsanstrich der Fassaden. Am Wohnhaus Bautzener Allee 77 - 81 werden diese Arbeiten gleichzeitig mit der Nachrüstung von Balkonanlagen ausgeführt. Die an den Giebeln des Wohnhauses gelegenen Wohnungen erhalten einen Balkon. Der Wohnkomfort für unsere Mieterinnen und Mieter wird damit erheblich verbessert. Die Elektroinstallation des Hauses wird ebenfalls erneuert und die noch vorhandenen Gasherde durch Elektroherde ersetzt.



Ausspannen und Sonne genießen - unsere Mieter freuen sich schon jetzt auf ihre neuen Balkone.



FASSADENINSTANDSETZUNG ALTE BERLINER STRASSE 13 A - D

Im Wohngebiet Am Elsterbogen führen wir unsere Fassadeninstandsetzungen weiter. Nachdem an fünf Wohnhäusern Am Elsterbogen 2 - 30 ein Erhaltungsanstrich an den Fassaden ausgeführt und die Balkonanlagen gereinigt wurden, setzen wir die Fassadenarbeiten am Wohnhaus Alte Berliner Straße 13 a - d fort. Die an diesem Haus befindlichen Kellereingänge werden ebenfalls instandgesetzt.



Fast wie neu - Rundum-Frischekur
für unser beliebtes Wohnhaus in
der Altstadt



SANIERUNG H.-HEINE-STRASSE 23 A - C

Ende Mai 2021 wurde mit den Arbeiten zur Teilsanierung des Gebäudes H.-Heine-Straße 23 a-c begonnen. Die vorhandenen Balkonanlagen werden instand gesetzt und auf die obersten Balkone Überdachungen montiert. Nach erfolgten Reinigungsarbeiten erhält die Fassade einen neuen Anstrich. Die Eingangspodeste werden erneuert und mit Handläufen ergänzt. Weiterhin erfolgt eine malermäßige Überarbeitung der Treppenhäuser und der allgemeinen Kellerbereiche. Es ist geplant, die Arbeiten im September 2021 zu beenden.

NEUBAU HAUS „SILBERSEE“ PAUL-EHRLICH-STRASSE 7

Die Bauarbeiten bei unserem Neubauvorhaben in der Paul-Ehrlich-Straße schreiten voran. Nach der Fertigstellung der Fußbodenheizung und den Estricharbeiten werden im Innenbereich die Putz- und Fliesenarbeiten ausgeführt. Die Fassadenarbeiten erfolgen parallel zum Innenausbau. Das Bauende ist im Oktober 2021 geplant.





FINDE DEIN URLAUBS-

Zuhause

Wie wäre das, endlich in den
Urlaub fahren, am Wasser liegen, in der Natur
wandern und durch Museen bummeln?

Mit „Urlaub Spezial“ die richtige Gästewohnung finden.

Eine wunderbare Vorstellung, denn wir alle träumen nach diesen Pandemie-Zeiten davon, die eigenen vier Wände zu verlassen und zu verreisen. Wir sehnen uns einfach nach Normalität und dazu gehören Urlaubsreisen und Wochenendtrips, Freizeit mit der Familie und mit Freunden, ohne irgendwelche Verpflichtungen. Dafür gibt es unsere Gästewohnungen.

„Keine Chance - die sind längst alle ausgebucht“, denken Sie? Dann haben Sie noch nicht in unserem Katalog „Urlaub Spezial“ geblättert oder auf der dazu gehörigen Website www.urlaub-spezial-deutschland.de gestöbert. Hier finden Sie mehr als 100 Gästewohnungen in Deutschland. Sie sind in Ausstattung und Ambiente vergleichbar mit Ferienwohnungen und überzeugen mit einem hervorragenden Preis-Leistungs-Verhältnis. Schon beim Lesen der Beschreibungen von Ausstattung, Größe und Preisen sowie der vielen Anregungen zu Sehenswürdigkeiten und Ausflugszielen kommt Urlaubsstimmung auf.

Foto: Dreizeiberner See ganz in der Nähe Hoyerswerdas

Jetzt heißt es sich beeilen, die passende Gästewohnung aussuchen, anrufen, mailen oder gleich über die Website eine Buchungsanfrage stellen. Wenn die Wohnung zum Wunschtermin frei ist, erhalten Sie einen Vertrag und vereinbaren Termin und Zeitpunkt der Schlüsselübergabe. Sobald die Buchung abgeschlossen ist und die Corona-Regeln es zulassen, steht der Reise nichts mehr im Weg und es kann losgehen.

Kostenloser Urlaubs-Katalog für unsere Mieter.

Die Gästewohnungen gehören Wohnungsunternehmen aus ganz Deutschland, die sich zusammengeschlossen haben, um ihren Mietern dieses ganz besondere Angebot zu machen. Unsere Wohnungsgesellschaft mbH Hoyerswerda ist eines dieser Unternehmen. Wer hier Mieter ist, der kann sich den neuen Urlaubskatalog kostenlos in unserem Firmensitz abholen.



Sie erwarten Besuch und möchten eine unserer Gästewohnungen in Hoyerswerda buchen? In unserem Flyer „Gästewohnungen“ finden Sie unser Angebot oder gehen Sie auf www.wh-hy.de.



WOHNEN MIT MEINEM Haustier

Haustier ist nicht gleich Haustier - vor allem nicht im Mietrecht.

Mieter dürfen Kleintiere auch ohne Erlaubnis des Vermieters halten.

Bei Hunden, Katzen und exotischen Tieren wird das Ganze schon komplizierter. Das sollten Mieter zur Tierhaltung in der Mietwohnung wissen.

Kleintiere auf Erfolgskurs

Kaninchen, Fische, Meerschweinchen oder Wellensittiche können problemlos in der Mietwohnung gehalten werden. Denn, sie verursachen zumeist keine Probleme, lassen die Wohnung ganz und stören die Nachbarn nicht. Ihre Haltung gehört damit mietrechtlich zum „vertragsmäßigen Gebrauch“ der Unterkunft. Damit ist die Kleintierhaltung im Allgemeinen erlaubt.

Katzen- & Hundehaltung in der Wohnung: Kommt drauf an

Wollen sich Mieter einen Hund oder eine Katze zulegen, wird das Ganze schon etwas komplizierter. Generell dürfen Mieter die Katzen- und Hundehaltung in der Mietwohnung nicht beanspruchen. Das bestätigte im März 2013 auch der Bundesgerichtshof in einem wegweisenden Urteil (Az: VIII ZR 168/12). Hiernach betonten die Richter, dass ein Mieter nicht ohne Rücksicht auf andere einen Hund oder eine Katze halten darf.



Im Zweifel muss also entschieden werden, welche Person das schwerwiegendere Bedürfnis hat: Der Mieter, der einen Pudel oder eine Perserkatze halten möchte oder eine andere Person, die sich durch das Haustier gestört fühlen könnte.

Prinzipiell gilt, je größer das Tier, desto notwendiger bedarf dies der Zustimmung durch den Vermieter.

Um Ärger zu vermeiden, sollten Mieter, die sich einen Hund oder eine Katze halten wollen, vorher mit dem Vermieter sprechen.

Exotisch oder gefährlich: Nicht ohne den Vermieter

Vogelspinnen, sogenannte Listenhunde (insbesondere Kampfhunde), Reptilien, Gift- oder Würgeschlangen: „Wer gefährliche Tiere in der Mietwohnung halten will, muss den Vermieter um Erlaubnis bitten.“ Betont hierzu der Bundesgerichtshof.

Doch damit nicht genug. Halter von ungewöhnlichen Haustieren benötigen zusätzlich eine Halteerlaubnis nach Vorschriften des Landesstraf- und Verordnungsgesetzes. Fehlt eine solche Erlaubnis, kann dies empfindliche Strafgebühren nach sich ziehen. Des Weiteren muss man damit rechnen, die Kosten für notwendige Einfangeneinsätze selbst tragen zu müssen. „Die Feuerwehr ist für die Allgemeinheit da – nicht für den Mieter (so zuletzt die Richter am Oberlandesgericht).“



AUS WOJO

WIRD

NaturGenuss

Zum 01.03.2021 übernahm ich, Nicole Schiemenz, das Geschäft wojo Genuß & Freude von Herrn Wolfgang Jochim. Aus persönlicher innerlicher Überzeugung zu einer gesunden Ernährung und bewussten Lebensweise habe ich mich zu diesem Schritt entschieden. Als langjährige Kundin lag es mir am Herzen, die regionalen und natürlichen Produkte für die Region zu erhalten.

Genuss ist eine positive Sinneserfahrung und dazu gibt es für mich ein Sprichwort: „Man ist was man isst.“ Und die Natur ist für mich die beste Apotheke. So entstand der Name „NaturGenuss“. In unserem Geschäft finden Sie Reformartikel und Naturprodukte zur veganen und glutenfreien Ernährung. Außerdem Gewürze, Kaffee, Gesundheitssäfte, handgelesener Tee, Heilpflanzenöle und natürliche Kosmetika. Das wohl kostbarste Geschenk der Natur ist unser Manuka Honig aus Neuseeland. Zum Leben gehört auch glücklich sein. Und nichts macht glücklicher als Felicitas Schokolade. Weiterhin bieten wir regionale Liköre und Weine an. Auch sind edle Spirituosen wie Whisky, Obstbrände und Rum in unserem Angebot. Gern verpacken wir Ihnen unsere Produkte als individuelle Geschenkidee.

Dankbar bin ich für die langjährige Mitarbeiterin Frau I. Steinborn; die ihr sachkundiges Wissen und ihre Erfahrungen gern an Sie als Kunden vermittelt und weitergibt. Das Team NaturGenuss wird seit Juni tatkräftig durch Frau M. Schiemenz unterstützt.

NaturGenuss

Schloßstraße 1a in 02977 Hoyerswerda
Tel. 03571 478262
Montag - Freitag: 09 - 17 Uhr



30 LIEBLINGSPLÄTZE GESUCHT

Mitmachen und den Standort Ihrer Wunschbank
in Hoyerswerda mitbestimmen.

Am 28. Februar 2021 jährte sich der Geburtstag unseres Unternehmens zum dreißigsten Mal. Als **Dankeschön** für den Weg, den Sie bisher schon mit uns gemeinsam gegangen sind und somit unserer Wohnungsgesellschaft mbH vollstes Vertrauen entgegengebracht haben, stellen wir in Ihrem Wohngebiet **30 schicke Bänke** auf. Bis heute haben wir bereits viele tolle Standorte und Vorschläge erhalten.

Der Countdown läuft:

Noch bis zum **30. Juli 2021** haben Sie die Möglichkeit mitzubestimmen, wo sich in Zukunft Ihr Lieblingsplatz zum Verweilen befinden soll. Wir freuen uns auf weitere Zuschriften.

Und so einfach geht's:

Bitte benutzen Sie dafür den Antwortbogen auf unserer Website **www.wh-hy.de**. Unter der Rubrik „**Aktuelle Meldungen**“ können Sie den abgebildeten Stadtplan ausdrucken und Ihren Lieblingsplatz einzeichnen. Ihre Vorschläge reichen Sie dann bitte per Post, E-Mail oder werfen diese direkt in unsere Servicebriefkästen an den Standorten Bautzener Allee 83 und Steinstraße 7 ein.

Kontakt:

Wohnungsgesellschaft mbH Hoyerswerda
Nadine Hobrack
L.-Herrmann-Straße 92 | 02977 Hoyerswerda
E-Mail: n.hobrack@wh-hy.de



SIND SIE DABEI?



An diesen Tagen kommen wir zu Ihnen in das Wohngebiet und stehen zur individuellen Beratung sowie für Fragen und Anregungen gern zur Seite.

Wir freuen uns sehr, dass der mobile Sprechtag bei unseren Mieterinnen und Mietern beliebt geworden ist und so gut angenommen wird. Nutzen Sie die Chance, um mit uns ins Gespräch zu kommen.

GLEICH VORMERKEN

Hier die nächsten Vor-Ort-Termine jeweils von 15 - 17 Uhr.

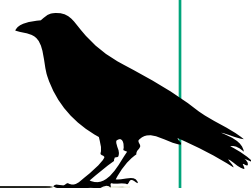
15. Juli 2021 Wohnkomplex VI
26. August 2021 Altstadt
09. September 2021 Wohnkomplex III
23. September 2021 Altstadt
14. Oktober 2021 Wohnkomplex V

Weitere Informationen zu den Terminen werden 14 Tage vorher auf unserer Website www.wh-hy.de unter der Rubrik „Aktuelle Meldungen“ und als Hausaushang in den betreffenden Häusern bekannt gegeben.

Wir freuen uns auf Sie.

Am 30.06.2021 hieß es, nach einer erfolgreichen Premiere im letzten Jahr, zum zweiten Mal – „Auf die Plätze fertig los“.

Unter dem Motto „Allein ist man einzigartig, zusammen ist man stark.“ ruft der Sportclub Hoyerswerda e. V. alle Firmen auf, ein Zeichen zu setzen und ökologische, ökonomische und soziale Verantwortung zu übernehmen. Diesem Aufruf folgte unsere Wohnungsgesellschaft mbH Hoyerswerda und startete mit einem Team, bestehend aus zehn Läuferinnen und Läufern. An der Startline tummelten sich pünktlich um 18 Uhr 56 Teams mit insgesamt 385 Teilnehmern. Bei dem Lauf um die schnellsten 20 Kilometer bestritt unser Team einen erfolgreichen 25. Platz.



WIR WAREN DABEI!

Interessenten und Besucher nutzten während der Laufveranstaltung die Möglichkeit, sich an unserem Imagestand über unser Unternehmen und die attraktiven Wohnungsangebote zu informieren, probierten ihr Glück an unserem Glücksrad und bekamen somit eine Chance auf kleine Gewinne mit schönen Preisen. Der lauwarme Sommerabend fand gemeinsam mit allen Teilnehmern auf dem Gelände der sagenhaften KRABAT-Mühle in Schwarzkollm seinen Ausklang und machte diesen Firmenlauf wieder zu einem tollen Erlebnis.

Wir sagen Danke, an den SC Hoyerswerda für die Organisation und Umsetzung des zauberhaften Events.



ELEFANTEN IM MUSEUM

In der Welt der Musik gibt es kein Thema, das noch nicht vertont wurde, aber trotzdem Bereiche, die bisher eher selten berührt wurden



Die Leipziger Band „ELEPHANTS ON TAPE“ thematisiert auf ihrem neuen Musikalbum „Every Structure’s Dislocated“ einen solchen Bereich, der zwar naheliegt, doch trotzdem noch wenig besungen wurde: physikalisch-technische Vorgänge im Zusammenspiel mit menschlichen Emotionen. Die Lieder tragen Titel wie ascii; electrons oder 01100010. Und wenn ein Song wie electrons ein passendes Musikvideo bekommen soll, braucht es einen adäquaten Drehort.

Naheliegender, dass die fünf Musiker deshalb auf das ZCOM Zuse-Computer-Museum aufmerksam geworden sind und zwei Tage lang das ideale Ambiente nutzten.

Entstanden ist am Ende eine digitale Liebesgeschichte. Übrigens: Eine der Hauptrollen im Video wird verkörpert durch Memo, die im ZCOM darauf wartet, neue Besucher in ihren Bann zu ziehen.



Entdecken Sie das ZCOM Zuse-Computer-Museum zu den regulären Öffnungszeiten oder bei einer von vielen Veranstaltungen.

Fr. 09.07. 15 - 17 Uhr: Open Lab. 3D-Druck, Lasercutter & Co. Offene Mitmachwerkstatt.

Di. 13.07. 17 - 18 Uhr: Webinar „Digitale Kompetenzen stärken“ Soziale Netzwerke und Datenschutz, Teilnahme über www.zuse-computer-museum.com

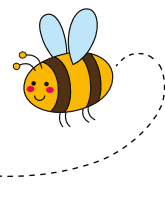
So. 18.07. 13 - 17 Uhr: „Anfassen und Verstehen III“ Pappspeicher!? Lochkartentechnik in Aktion.

Ab 06.08.: Ferienprogramm „Kreatives und Digitales für Kinder und Jugendliche“ immer freitags 13-16.00 Uhr.

19.09. 10 - 17 Uhr: Museumsfest

19.09. 11 Uhr: Eröffnung Sonderausstellung „a BIT of ART“, Der Computer als Medium des Künstlers.





BEE HAPPY PFLANZAKTION „BIENENWIESE“



Anlässlich des Weltbientags fand am 22.05.2021 eine Pflanzaktion in unserem „Adam & Eva Park“ zwischen der Albert-Schweitzer-Straße und Südstraße statt.



Die Idee zur Aktion entstand als Kooperationsprojekt mit „Eine Stadt pflanzt“ und dem GIHK-Projekt der Kulturfabrik „Stadtteilanker-Bürgerwiesen“, ein ESF- und Freistaat-gefördertes Netzwerkprojekt zur nachhaltigen, sozialen Stadtentwicklung Hoyerswerdas.

Fleißig wie die Bienen pflanzten etwas mehr als 100 engagierte Hobby-Gärtner*innen tatkräftig rund 150 Bäume und Sträucher. Um Bienen und kleinen Insekten einen Lebensraum in der Stadt zu bieten, wurden Blumen gesät und darüber hinaus ein großes Insektenhotel gebaut. Pünktlich, nachdem der

letzte Baum einen Ort gefunden hatte und gerade alles abgebaut war, fing es dann an, wie aus Eimern zu gießen – eine Freude für die frisch gepflanzten Bäume und Sträucher. Damit die neuen Pflanzen einen guten Anwuchs bekommen und auch später bei Trockenheit nicht auf Petrus warten müssen, hat unsere Wohnungsgesellschaft mbH Hoyerswerda die Patenschaft für die Bewässerung übernommen.

Ein großer Dank geht an unseren Rahmenvertragspartner, die Firma Melde & Berthold, welcher vorab die fünf großen Pflanzlöcher ausgehoben hatte.

WEITERE BÜRGERWIESENTERMINE

25.07.2021

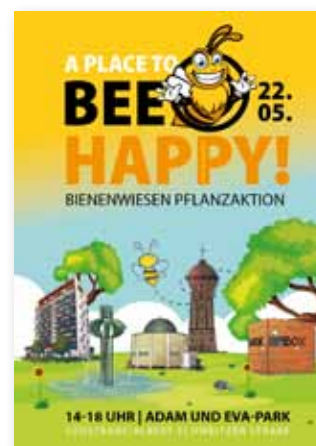
WK VI (Sportplatz der ehemaligen „Oberschule am Planetarium“) – Jugendwiese „StreetArt“/Jugendkultursommer

29.08.2021

WK VIII (Spielplatz hinter dem Hochhaus Schöpsdorfer Straße) – „Kindertrödelei“

30.09.2021

WK III (Wiese vor der Lindenschule)
Stadtteilstadt mit dem CVJM



WOHNEN, WO ANDERE URLAUB MACHEN.

Wir bieten Ihnen ein schönes Zuhause - umfangreich
saniert, sofort bezugsfertig & bezahlbar.

Nie mehr
Treppen steigen

WOHNEN IN DER AUFZUGSALLEE



2-RAUMWOHNUNG MIT DUSCHE

Neustadt, K.-Niederkirchner-Str. 19,
ca. 54 m² Wfl., 2. Etage, Küche mit
Fenster, Dusche, gefliest, tapeziert,
Aufzug vorhanden, Hausreinigung
durch Firma

MIETE

319,-€

zzgl. Nebenkosten

((V,72,00 kWh/(m²a), Gas, Bj 1959)



1-RAUMWOHNUNG MIT EINBAUKÜCHE

Neustadt, K.-Niederkirchner-Str. 21,
ca. 36 m² Wfl., 1. Etage, Küche mit
Fenster, Badewanne, gefliest,
tapeziert, Aufzug vorhanden

MIETE

217,-€

zzgl. Nebenkosten

(V, 70,00 kWh/(m²a), FW, Bj 1959)



Über Ihre Anfragen freut sich unser Team
Vermietungsmanagement.

Telefon: 03571 475 - 200 | Fax: 03571 475 - 201 | E-Mail: vermietung@wh-hy.de

Leben in der
Altstadt



2-RAUMWOHNUNG MIT BALKON

Altstadt, Am Elsterbogen 33, ca. 55 m² Wfl., 3. Etage,
Bad und Küche mit Fenster, Badewanne, Dusche,
gefliest, tapeziert, Hausreinigung durch Firma,
PKW-Stellplatz vorhanden

MIETE
319,-€
zzgl. Nebenkosten

(V, 98,00 kWh/(m²a), Gas, Bj 1958)



3-RAUMWOHNUNG MIT BALKON

Stadtzentrum, D.-Bonhoeffer-Str. 6, ca.
58 m² Wfl., 8. Etage, Dusche, gefliest,
tapeziert, Hausreinigung durch Firma,
Aufzug vorhanden

MIETE
256,-€
zzgl. Nebenkosten

(V, 125,00 kWh/(m²a), FW, Bj 1980)



Zentraler
geht's nicht



Ausblick über
ganz Hoyerswerda



3-RAUMWOHNUNG MIT ZWEI BALKONEN

Stadtzentrum, Virchowstraße 60, ca. 75 m² Wfl., 11. Etage,
Badewanne, gefliest, tapeziert, Hausreinigung durch
Firma, Aufzug vorhanden

MIETE
355,-€
zzgl. Nebenkosten

(V, 92,00 kWh/(m²a), FW, Bj 1979)



MITMACHEN UND PRÄMIE SICHERN

Als Dankeschön erhalten Sie für den von Ihnen geworbenen neuen Mieter eine **PRÄMIE von 100 €**.

Weitere Informationen erhalten Sie im Vermietungsbüro unserer Wohnungsgesellschaft mbH Hoyerswerda.

Steht in Ihrem Haus eine Wohnung leer oder kennen Sie jemanden in Ihrem Freundes- oder Bekanntenkreis, der auf der Suche nach einer neuen Wohnung ist? Dann empfehlen Sie uns weiter.

Das Formular „Weitersagen lohnt sich“ finden Sie auf unserer Website www.wh-hy.de in der Rubrik „Für unsere Mieter“.



WOHNUNGSGESELLSCHAFT mbH
Hoyerswerda

**100 €
PRÄMIE SICHERN**

**WEITERSAGEN
LOHNT SICH!**

MIETER WERBEN MIETER

www.wh-hy.de

VORAUSSETZUNGEN

Sie sind Mieter unserer Wohnungsgesellschaft mbH mit gültigem, ungekündigtem Mietvertrag (Mitarbeiter der Wohnungsgesellschaft mbH Hoyerswerda und deren Angehörige sind ausgeschlossen). | Der geworbene Mieter darf keinen bestehenden Mietvertrag mit unserer Wohnungsgesellschaft mbH Hoyerswerda haben und ist noch nicht bei uns als Interessent geführt. | Das Formular liegt vor Mietvertragsunterzeichnung mit dem Neumieter bei uns vor. Formulare welche wir später erhalten, können nicht berücksichtigt werden. | Eine Vermietung an den von Ihnen geworbenen Interessenten kann erfolgen, wenn sämtliche Voraussetzungen für den Bezug der Wohnung erfüllt werden. | Die Auszahlung der Prämie erfolgt, wenn der geworbene Mieter den Mietvertrag unterzeichnet hat, die Kaution gezahlt ist, das neue, sowie Ihr Mietverhältnis nach 6 Monaten nicht gekündigt ist und die Mieter beider Mietverhältnisse ihren mietvertraglichen Verpflichtungen nachkommen.