

WOHNEN

IN HOYERSWERDA MITTEN IM LAUSITZER KRABAT- UND SEENLAND

EINE „SEENLANDSCHAFT“
WIRD ZUM WOHNTRAUM



FINDE DEIN
URLAUBS-ZUHAUSE

SIND SIE SCHON
GUT VERSICHERT?

Pünktlich um 18:00 Uhr starteten die Läuferinnen und Läufer gemeinsam zur 20 Kilometer Strecke auf dem Gelände der KRABAT-Mühle in Schwarzkollm. Zum 3. SC-KRABAT-Firmenlauf startete auch unser Team der Wohnungsgesellschaft mbH Hoyerswerda, bestehend aus sieben Läuferinnen und Läufern. An der Startline tummelten sich 405 Starter aus 54 Firmen. Bei dem Lauf um die schnellsten 20 Kilometer bestritt unser Team „Die schnellen Wohnungsgesellen“ einen erfolgreichen 24. Platz.

Interessenten und Besucher nutzten während der Laufveranstaltung die Möglichkeit, sich an unserem Imagestand über unser Unternehmen und die attraktiven Wohnungsangebote zu informieren, probierten ihr Glück an unserem Glücksrad und bekamen somit eine Chance auf den Gewinn einer unserer beliebten Preise.

Der lauwarmer Sommerabend fand gemeinsam mit allen Teilnehmern auf dem Gelände der sagenhaften KRABAT-Mühle in Schwarzkollm seinen Ausklang und machte diesen Firmenlauf wieder zu einem außergewöhnlichen Erlebnis.

Wir sagen Danke an die Krabat-Mühle und den SC Hoyerswerda für die Organisation und Umsetzung des zauberhaften Events.



BAUWAGEN ALS FREIZEITOASE



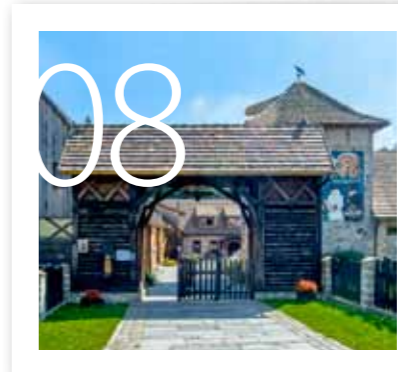
Jeden Mittwoch herrscht Trubel am Spielhaus des CVJM im WK V und der wird noch größer, wenn erst der neue Spielplatz unserer Wohnungsgesellschaft mbH Hoyerswerda gleich daneben fertig ist.

Das Spielhaus ist eigentlich ein ausrangierter Bauwagen bei dem sich bis zu 40 Kinder zwischen 5 und 13 Jahren tummeln. Einige haben ihre jüngeren Geschwister dabei. Den Spieltreff nutzen viele Kinder aus der Nachbarschaft, Bedingung fürs Mitmachen ist das aber nicht. Geöffnet ist jeden Mittwoch von 15 bis 17:30 Uhr, auch im Winter und erst recht in den Ferien.

Unsere Wohnungsgesellschaft mbH unterstützt die mobile Jugendarbeit, auch weil Treffpunkte für die Kinder und Jugendlichen unsere Stadt fehlen. Seit vielen Jahren stellen wir dafür das Grundstück zur Verfügung und finanzierten die Fußballtore am Bauwagen. Mit dem Baustart des Großspielplatzes steht nun ein kleiner Umzug für den Bauwagen und die Fußballtore bevor. Ausgegrenzt wird niemand, der Spielwagen bleibt als Gesamtkonzept ganz in der Nähe erhalten.



Spatenstich für Spielplatz in der „Seenlandschaft“



Urlaubs-Zuhause finden mit dem kostenlosen Katalog „Urlaub-Spezial“



Sommerliche Wohnungsangebote im Lausitzer Krabat- und Seenland

EIN TOLLER SOMMER STEHT BEVOR

Sehr geehrte Mieterinnen und Mieter, sehr geehrte Geschäftspartner*innen,

der Sommer hat seine volle Kraft bereits im Juni entfaltet. Mit vollem Einsatz sind auch wir für Sie unterwegs.

So nehmen die geplanten Bauvorhaben Gestalt an. Sie erkennen es an den Gerüsten und Bauvorbereitungen, zum Beispiel in der Bautzener Allee und der Konrad-Zuse-Straße. Einen gelungenen Start haben wir beim Spatenstich zum Großspielplatz mit den Kindern der Kita Brüderchen und Schwesterchen aus dem Stadtzentrum erlebt, ebenso mit Interessenten und Besuchern bei der Open-House-Tour in der Collinsstraße. Es herrschte rege Nachfrage zu den modernen und auf Ihre Wünsche zugeschnittenen Wohnungen.

Dies bringt mich zu einem wichtigen Vorhaben unserer Wohnungsgesellschaft mbH Hoyerswerda. Unser Leitbild ist die Versorgung unserer Interessenten und Mieter mit sozial verantwortbarem und kostengünstigem Wohnraum. Zur langfristigen Sicherung unseres Ziels haben wir beschlossen, einen Handwerksbetrieb zu gründen. Mit dem eigenen Unternehmen können wir schneller auf die Bedürfnisse im Wohnungsbestand eingehen und Kapazitätsengpässe ausgleichen. In diesen Tagen

läuft die Mitarbeitergewinnung auf Hochtouren. Seien Sie gespannt, in den kommenden Ausgaben unserer Zeitung werden wir ausführlicher berichten.

Bis dahin wünsche ich Ihnen einen tollen Sommer mit vielen spannenden Erlebnissen, genießen Sie die Zeit.


Ihr Steffen Markgraf
Geschäftsführer



IMPRESSUM

Herausgeber/Redaktion
Wohnungsgesellschaft mbH
Hoyerswerda
L.-Herrmann-Str. 92
02977 Hoyerswerda
Christian Frank | 03571 475-408
Nadine Hobrack | Tel. 03571 475-410
kontakt@wh-hy.de
www.wh-hy.de

Satz/Layout
Justdesign Internet und Printwerbung
L.-Herrmann-Str. 94
02977 Hoyerswerda
Bettina Just
Tel. 03571 603 703
info@justde-sign.de
www.justde-sign.de

Fotos
Fotostudio Metzner: S. 03;
Gernot Menzel: Titel, S. 02 - 03,
S. 06 - 07, S. 14;
Justdesign: Jens Just S. 03 - 05,
S. 08 - 13, S. 16

Für Fragen und Anregungen zur Mieterzeitung schreiben Sie an unsere Redaktion.

Unser Magazin erscheint 4 mal im Jahr, die nächste Ausgabe Ende 3. Quartal 2022.

BAUMASSNAHMEN

Wir informieren Sie über unsere aktuellen und geplanten Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahmen.



BALKONANBAU UND FASSADENSANIERUNG BAUTZENER ALLEE 69 - 75

Im Juni dieses Jahres setzen wir im Bereich des Wohnkomplexes IV entlang der Bautzener Allee den Erhaltungsanstrich der Fassaden fort. Am Wohnhaus Bautzener Allee 69 - 75 werden Balkonanlagen an den Giebeln nachgerüstet. Der Wohnkomfort der an den Giebeln gelegenen Wohnungen wird damit erheblich verbessert. Die Elektroinstallation des Hauses wird ebenfalls erneuert und die noch vorhandenen Gasherde durch Elektroherde ersetzt.

ZEIT FÜR WAS NEUES



FASSADENSANIERUNG A.-BEBEL-STRASSE 16 A, B

Im Mai wurde mit den Arbeiten zur Sanierung des Gebäudes A.-Bebel-Straße 16 a, b begonnen. Im Innenbereich werden die Treppenhäuser malermäßig überarbeitet sowie die allgemeinen Kellerbereiche ausgebessert. Die vorhandenen Balkon- und Briefkastenanlagen werden instandgesetzt und gereinigt. Dem denkmalgeschützten Gebäude wird nach genehmigtem Farbkonzept zu neuem Glanz verholfen. Besonderes Augenmerk liegt bei der Erhaltung und Sanierung der Fassadenbilder im Eingangsbereich.



Es ist geplant, die Arbeiten im Juli 2022 zu beenden.

SANIERUNG K.-ZUSE-STRASSE 1 - 5

Im Mai begannen die Bauarbeiten zum Einbau neuer Personenaufzüge im Wohnhaus K.-Zuse-Straße 1 - 5. Es werden hier modernste Aufzüge der Firma KONE, in extrem platzsparender Bauweise, zum Einsatz kommen. Dazu werden die breiten Treppenläufe beidseitig eingekürzt, um die notwendige Baufreiheit zu schaffen. Die Inbetriebnahme ist im August geplant. Parallel zum Aufzugsbau werden im Wohnhaus Balkone angebaut und alle Leerwohnungen instandgesetzt.

Es ist geplant, die Arbeiten im Oktober 2022 zu beenden.





SPATENSTICH IN EIGENER SACHE

4

Scheibensee, Knappensee, Silbersee und nun auch Bernsteinsee – was wie eine idyllische Seenlandschaft klingt, ist in Wirklichkeit das wunderschöne Neubauquartier, welches in den letzten Jahren in der Paul-Ehrlich-Straße entstanden ist. Im letzten Objekt Haus „Bernsteinsee“ werden aktuell noch letzte Schönheitskorrekturen fertiggestellt.

Die Häuser sind inzwischen bereit für ihre Mieter, aber auch die Umgebung soll dem Gesamtkonzept entsprechen. Darum gab es passend zum Kindertag am 01.06. den offiziellen Spatenstich der Bau eines neuen Kinderspielplatzes, der das Quartier auf 5.000 Quadratmetern abrunden wird. Dabei wurden die vorhandenen Gegebenheiten teils in die Konzeption mit integriert. Wunderschöne starke Bäume werden künftig an heißen Sommertagen als natürliche Schattenspender dienen. Natursteine und Findlinge, integriert in die Spielgeräte, werden die natürliche Gestaltung unterstreichen. Doch das ist noch längst nicht alles: Ein Summstein zur Förderung der Sinneswahrnehmung wird einer der zentralen Bereiche sein. Im Spielbereich „Zuseturm“ wird ein gleichnamiger errichtet werden und als 7 Meter hohes Spielelement den Kern des Spielplatzes darstellen. Hinter dem „Knappensee“ steckt eine vielfältige Gerätekombination aus Spielschiff, Rutsche und einer Balancier- und Geschicklichkeitsstrecke. Eine Seilbahn und Outdoor-Tischtennisplatte wird es im Spielareal „Scheibensee“ geben und der „Silbersee“ steht ganz im Zeichen einer tollen Kletterlandschaft aus Natursteinen.

Auch entsprechende Sitzmöglichkeiten wurden in diesem facettenreichen Vorhaben eingeplant, um allen Naturliebhabern einen schönen Platz zum Verweilen zu bieten.



EINE „SEENLANDSCHAFT“ WIRD ZUM WOHNTRAUM



NAMENSIDEE GESUCHT!

Jetzt sind alle Bewohner*innen der Stadt Hoyerswerda dazu aufgerufen „dem Kind einen Namen zu geben“ - oder besser gesagt dem Spielplatz. Natürlich sollen die Kreativität und die Ideen auch entsprechend belohnt werden. Unter allen Einsendungen werden deshalb Eisgutscheine verlost. Mitmachen lohnt sich also in jedem Fall.

**Sie haben eine kreative Namensidee für den neuen Spielplatz?
Dann senden Sie diese an:**

Wohnungsgesellschaft mbH Hoyerswerda
Nadine Hobrack
L.-Herrmann-Straße 92
02977 Hoyerswerda
oder per E-Mail an n.hobrack@wh-hy.de

Wir freuen uns auf Ihre Ideen.



FINDE DEIN URLAUBS-

Zuhause

Kostenloser Urlaubs-Katalog
für Mieter*innen unserer Wohnungs-
gesellschaft mbH Hoyerswerda



Mit „Urlaub Spezial“ in mehr als
30 Orten Ihre Gästewohnung finden

Lange haben wir darauf gewartet, jetzt ist es endlich wieder möglich: Wir können in den Urlaub fahren und die Pandemie (fast) vergessen. Doch die Entscheidung für ein Reiseziel und die passende Unterkunft ist oft nicht leicht. Flugreisen in andere Länder sind vielen noch nicht sicher genug und dem Klima schaden sie mehr als die Fahrt mit Auto oder Bahn. Da kommt ein Katalog mit über 100 Gästewohnungen in mehr als 30 Orten Deutschlands gerade recht.

Planen Sie einen Kurzausflug oder eine längere Urlaubsreise? Wollen Sie allein, zu zweit, mit der ganzen Familie oder mit Freunden verreisen? In unserem Katalog finden Sie viele schöne Gästewohnungen sowie jede Menge Inspiration zur Wahl Ihres Reiseziels. Sie interessieren sich für einen Städteurlaub? Dann buchen Sie eine Gästewohnung in Leipzig, Berlin oder Dortmund. Es zieht Sie ans Wasser? Dann könnte ein Kurztrip nach Hamburg, Bad Saarow, Kiel oder Wilhelmshaven genau das Richtige für Sie sein. Oder möchten Sie lieber Bergluft schnuppern? Im Erzgebirge und der Sächsischen Schweiz gibt es die passenden Übernachtungsmöglichkeiten. Auch für Kulturin-

teressierte gibt es gute Angebote. Sie können zum Beispiel in Jena auf den Spuren von Schiller und Goethe wandeln.

Die Gästewohnungen gehören Wohnungsunternehmen, die sich zusammengeschlossen haben, um ihren Mieter*innen dieses ganz besondere Angebot zu machen. Sie sind mit viel Charme und wie eine Ferienwohnung eingerichtet, aber dabei viel preisgünstiger. In einigen Wohnungen können sogar bis zu 6 Personen für nur 35 Euro pro Nacht Urlaub machen.

Sie können sich den neuen Urlaubskatalog ab sofort **kostenlos bei Ihrer Wohnungsgesellschaft mbH Hoyerswerda** abholen oder schauen auf unserer Website **urlaub-spezial-deutschland.de** vorbei. Dann heißt es sich beeilen, die passende Gästewohnung aussuchen, anrufen, mailen oder gleich über die Website eine Buchungsanfrage stellen. Wenn die Wohnung zum Wunschtermin frei ist, erhalten Sie einen Vertrag und vereinbaren Termin und Zeitpunkt der Schlüsselübergabe. Sobald die Buchung abgeschlossen ist, steht der Reise nichts mehr im Weg und es kann losgehen.



Für einen wundervollen Urlaub in Hoyerswerda sorgen unsere Gästewohnungen mit Wohlfühl-Ambiente. Mehr Infos auf wh-hy.de.

Foto: Die bekannte „Krabat-Mühle“ in der Nähe Hoyerswerdas

SIND SIE SCHON AUSREICHEND versichert?



Egal, ob in einem bestehenden oder sich anbahnenden Mietverhältnis – der Abschluss einer Haftpflichtversicherung ist immer empfehlenswert.

Eine private Haftpflichtversicherung schützt den Mieter nämlich gegen jegliche Forderungen aus Schadenersatz, wenn er unabsichtlich, leichtsinnig oder fahrlässig einen Schaden an der Mietsache verursacht.



Wie schnell ist es passiert?

Aus Unachtsamkeit fällt etwas aus der Hand und beschädigt Fliesen, Kacheln oder das Waschbecken und hinterlässt unansehnliche Spuren. Mit einer entsprechenden Versicherung kann das finanzielle Risiko bei Beschädigungen von sanitären Anlagen wie Waschbecken, Toilette oder Dusche minimiert werden.

Darüber hinaus können vom Vermieter vorgenommene Einbauten sowie Fuß- und Parkettböden bis hin zu Brand, Einbruch und Wasserschäden als auch der Verlust von Schlüsseln mitversichert werden.

Die Folgeschäden und Kosten eines solchen eintretenden Risikos sind oft sehr hoch und unüberschaubar; beispielsweise bei Eintreten eines Brand- oder Wasserschadens, welcher durch den Mieter fahrlässig verursacht wird. In einem solchen Fall kann eine abgeschlossene Hausratversicherung auch für den Ersatz oder die Reparatur eigener, aber auch fremder beschädigter Gegenstände eintreten.



Versicherung tritt auch bei Verlust von Schlüsseln ein

Ein Gleiches gilt beim Verlust eines Haustür- oder Wohnungsschlüssels. Oft kann dies ein Auswechseln des Haustürschlosses oder sogar der kompletten Schließanlage nach sich ziehen, was mit entsprechend hohen Kosten verbunden ist. Die Übernahme solcherlei Kosten lassen sich ebenfalls bei Abschluss einer entsprechenden Versicherung mit abdecken.



Haftpflichtversicherung gilt für im Haushalt lebende Kinder

Berücksichtigen sollte man gleichsam die im Haushalt lebenden Kinder. Jeder war bestimmt schon einmal in der folgenden Situation: Nur einen Augenblick nicht hingesehen und schon hat der Nachwuchs einen bleibenden Eindruck am Schrank, an der Tapete oder auf dem Teppich hinterlassen. Die Haftung eines Kindes ist hierbei entsprechend zu berücksichtigen.

Kinder bis zu Vollendung des 7. Lebensjahres sind aufgrund ihrer Deliktsunfähigkeit für Schäden nicht haftbar zu machen. Ab der Vollendung des 7. Lebensjahres ist bei Einsichtsfähigkeit des Kindes eine Haftung im Einzelfall jedoch möglich. Weiterhin ist bis zur Vollendung des 10. Lebensjahres eine Haftung des Kindes im bewegten Straßenverkehr nicht gegeben.

Hingegen ist die Haftung bei Schäden im unbewegten Verkehr bereits möglich. Ab der Vollendung des 10. Lebensjahres ist von einer Haftung für alle Schäden durch ein Kind im bewegten und unbewegten Straßenverkehr auszugehen, sofern von einer Aufsichtspflichtverletzung der Eltern auszugehen ist.

Kinder können grundsätzlich bis zur Volljährigkeit und darüber hinaus für die Zeit des Schulbesuches sowie während der Berufsausbildung (Berufsausbildung oder Studium) bis zum Eintritt ins eigene Berufsleben im Rahmen einer Familienpflichtversicherung zumeist kostenlos mitversichert werden.



Haustiere können mit versichert werden

Die Schadensproblematik gilt im Übrigen sowohl für Mensch als auch für Tier. Auch eine Beschädigung durch das liebenswerte Haustier kann mithilfe einer Haftpflichtversicherung abgesichert werden.

Schlussendlich lässt sich festhalten, dass eine Haftpflichtversicherung den Mieter während und auch nach Beendigung des Mietverhältnisses bei fahrlässig verursachten Schäden vor bösen finanziellen Folgen zu schützen imstande ist.

ÜBER DEN TELLERRAND HINAUS BEIM Azubitausch

Sie sind jung, sie sind motiviert und durften jetzt auch mal fremde Immobilienluft schnuppern

Lisa Marie Dewitz und Nikolaus Posch sind die beiden Azubis unserer Wohnungsgesellschaft mbH Hoyerswerda im zweiten Lehrjahr, die 2022 am Azubitausch zwischen unserem Unternehmen und der Wohnungsgesellschaft Pirna mbH teilgenommen haben. Warum sollten sich junge Leute für den Beruf des Immobilienkaufmannes/-frau interessieren? Wenn man Lisa Marie Dewitz und Nikolaus Posch von der Wohnungsgesellschaft mbH Hoyerswerda fragt, ist die Antwort ziemlich simpel: „Nach der Schule steht man immer vor der großen Frage, was man machen möchte. Ich habe nach etwas gesucht, was abwechslungsreich ist, wo man nicht nur im Büro sitzt, sondern auch etwas mit verschiedenen Menschen zu tun hat. Genau das bietet mir diese Ausbildung bei der Wohnungsgesellschaft mbH Hoyerswerda“, so der angehende Immobilienkaufmann. „Außerdem war ich auf der Suche nach einem Beruf mit Perspektive“, ergänzt seine Klassenkameradin.

Beide fühlen sich sichtlich wohl in ihrem Unternehmen und haben mit den unterschiedlichen Bereichen aus dem Bestand wie Kundenbetreuung und Vermietung, aber auch Technik, Marketing und Rechnungswesen schon so einiges in ihrer jungen beruflichen Laufbahn erfahren dürfen. Umso spannender zu sehen, wie die wohnungswirtschaftlichen Abläufe in einem fremden Unternehmen aussehen. Da kam der Azubiaustausch zwischen Pirna und Hoyerswerda ins Spiel.

Die Idee gibt es nicht erst seit diesem Jahr, aber auf Grund verschiedener Umstände, wie beispielsweise der Corona-Pandemie, konnte diese in den letzten Jahren nicht umgesetzt werden. 2022 war es nun aber wieder so weit und die beiden haben für drei Wochen die Schreibtische mit Martin Wagner und Jonathan Pfetzer von der WGP getauscht. „Wir wurden sehr freundlich begrüßt und konnten mit den Mitarbeitern aus Pirna in verschiedene Bereiche hineinschnuppern.“ Alles in Allem auf jeden Fall ein super Projekt, welches unserer nächsten Generation der Wohnungswirtschaft definitiv zugutekommt. Vielen Dank auch der WGP Pirna für die Gastfreundschaft und Unterstützung und wer weiß, vielleicht tauschen in Zukunft noch andere Unternehmen der Immobilienwirtschaft für einen kurzen Zeitraum den motivierten Nachwuchs, um größtmögliche Einblicke in das Tagesgeschäft für die Azubis zu ermöglichen. Wir würden uns freuen!



SOMMER-WOHNUNGSANGEBOTE

Wir bieten Ihnen ein schönes Zuhause - umfangreich saniert, teils sofort bezugsfertig & bezahlbar

3-RAUMWOHNUNG MIT BALKON RUHIG UND DENNOCH ZENTRAL



(V, 76,00 kWh/(m²a), FW, Bj. 1964)



- Neustadt, Virchowstraße 9
- ca. 63 m² Wfl., 2. Etage, Küche und Bad mit Fenster
- Badewanne, gefliest, tapeziert, Hausreinigung durch Firma

MIETE
325,-€
zzgl. Nebenkosten

2-RAUMWOHNUNG MIT BALKON LEBEN AM ZENTRALPARK



(V, 69,00 kWh/(m²a), FW, Bj. 2007)



- Stadtzentrum, Virchowstraße 38
- ca. 57 m² Wfl., 2. Etage, Küche mit Fenster
- Dusche, gefliest, tapeziert, Hausreinigung durch Firma

MIETE
305,-€
zzgl. Nebenkosten

GRUNDRISSGEÄNDERTE 4-RAUMWOHNUNG AUS 2 MACH 1



(V, 90,00 kWh/(m²a), Gas, Bj. 1957)



- Altstadt, Pestalozzistr. 2c
- ca. 106 m² Wfl., 3. Etage, Küche und Bäder mit Fenster
- Badewanne, Dusche, gefliest, tapeziert, Hausreinigung durch Firma, Glasfaseranschluss vorhanden

MIETE
531,-€
zzgl. Nebenkosten

1-RAUMWOHNUNG IN ZENTRUMSNÄHE TSCHÜSS KINDERZIMMER



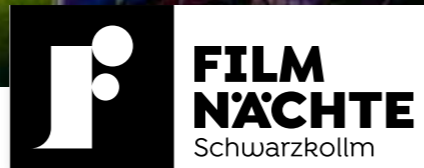
(V, 76,00 kWh/(m²a), FW, Bj. 1959)



- Neustadt, Bautzener Allee 1
- ca. 36 m² Wfl., 1. Etage, Küche mit Fenster
- Badewanne, gefliest, tapeziert, Rollläden an allen Fenstern
- Hausreinigung durch Firma

MIETE
197,-€
zzgl. Nebenkosten

START IN DIE SAISON



Wir freuen uns auch in 2022 wieder als Partner der Filmnächte dabei zu sein. Vom 04. - 28. August gibt es an 19 Spieltagen viele Filme auf großer Kinoleinwand im Abendprogramm. „Wir konnten bei der Filmauswahl in diesem Jahr aus dem Vollen schöpfen. In den beiden Pandemie-Jahren sind viele Filme nicht veröffentlicht worden. Darum ist die Filmauswahl jetzt sehr groß“, so Filmnächte-Geschäftsführer Matthias Pfitzner.

Am Freitag, dem 05.08.2022 begrüßen wir alle Kinobesucher mit einer kleinen Überraschung. Genießen Sie an diesem Abend den Film „Wunderschön“ in einer der magischsten und sagenhaftesten Kulissen Deutschlands.

Eintrittskarten gibt es bereits ab 8,50 Euro. Das gesamte Programm gibt es unter: schwarzkollm.filmnaechte.de



INFORMATIONSV ERANSTALTUNG

Vorsorgevollmacht, Patientenverfügung und Betreuungsverfügung Rechtzeitig selbstbestimmt vorsorgen

Ob bei Krankheit oder im Alter, gut versorgt sein, möchte wohl jeder. Doch damit das auch gewährleistet ist, sollte man bereits in gesunden Tagen Vorsorge treffen und sich frühzeitig mit seinen Wünschen und Bedürfnissen im Ernstfall auseinandersetzen. Mithilfe von Verfügungen und Vollmachten können medizinische, betreuende und finanzielle Regelungen im eigenen Sinne festgehalten werden. Mit rechtzeitiger Vorsorge wahren Sie sich Ihre Selbstbestimmtheit und geben Ihren Angehörigen einen Leitfaden für die schwere Zeit an die Hand.

Wir laden Sie herzlich zu einer kostenfreien Informationsveranstaltung zu den Themen **Vorsorgevollmacht, Patientenverfügung und Betreuungsverfügung** ein.

TERMIN: Donnerstag 21. Juli 2022 16 Uhr

Malteser Hilfsdienst e.V.
Merzdorfer Straße 49 (Einfahrt: Kühnichter Straße 9)
02977 Hoyerswerda
Telefon: 0171 3681015

Da die Teilnehmerzahl begrenzt ist, bitten wir um Anmeldung bis 19.07.2022. Das Tragen einer FFP2-Maske wird erbeten, wenn der Mindestabstand bei hoher Teilnehmerzahl nicht eingehalten werden kann.

IHRE AKTUELLEN KUNDENBETREUER*INNEN

Wohnkomplex	Straße	Kundenbetreuer/-in	Telefon	E-Mail				
WK I	B.-Reimann-Straße 1 - 7 F.-Mehring-Straße 4	Tanja Nötzel	475-308	t.noetzel@wh-hy.de				
		Linda Berger	475-326	l.berger@wh-hy.de				
WK II	A.-Einstein-Straße 6 - 28 Röntgenstraße 19 - 25 Bautzener Allee 2 - 16 F.-J.-Curie-Straße 1 - 5, 2 - 6, 8 - 12 F.-J.-Curie-Straße 20 - 24, 42 - 48 K.-Klinkert-Straße 2 - 6, 8 - 12	Dominique Arzt	475-302	d.arzt@wh-hy.de				
		Tanja Nötzel	475-308	t.noetzel@wh-hy.de				
		Nicole Kunitzsch	475-310	n.kunitzsch@wh-hy.de				
		Johanna Leschke	475-300	j.leschke@wh-hy.de				
WK III	H.-Mann-Straße 37	Colin Wierick	475-345	c.wierick@wh-hy.de				
WK IV	Hufelandstraße 54 - 64	Dominique Arzt	475-302	d.arzt@wh-hy.de				
Sven Rossner		475-304	s.rossner@wh-hy.de					
WK V	Bautzener Allee 83 a - c J.-Gagarin-Straße 28 - 32 Tereschkowastraße 19 - 25	Nicole Kunitzsch	475-310	n.kunitzsch@wh-hy.de				
WK VI		Silke Teitge	475-305	s.teitge@wh-hy.de				
WK VII	Schöpsdorfer Straße 12 - 18 Schöpsdorfer Straße 19 - 24 Ratzener Straße 25 - 29	Nicole Kunitzsch	475-310	n.kunitzsch@wh-hy.de				
		Silke Teitge	475-310	s.teitge@wh-hy.de				
WK VIII	Lipezker Platz 1, 2	Silke Teitge	475-305	s.teitge@wh-hy.de				
		Sven Rossner	475-304	s.rossner@wh-hy.de				
WK IX	G.-v.-Scharnhorst-Straße 1 - 3 L.-Herrmann-Straße 94, 96, 98	Johanna Leschke	475-300	j.leschke@wh-hy.de				
Kühnicht	Kastanienweg 10 A.-Schweitzer-Straße 25 - 28	Dominique Arzt	475-302	d.arzt@wh-hy.de				
		Colin Wierick	475-345	c.wierick@wh-hy.de				
Stadtzentrum	D.-Bonhoeffer-Straße 1 - 7 Stadtpromenade 11 Virchowstraße 37 - 57 Virchowstraße 60	Sven Rossner	475-304	s.rossner@wh-hy.de				
		Johanna Rubin	475-314	j.rubin@wh-hy.de				
		Tanja Nötzel	475-308	t.noetzel@wh-hy.de				
		Sven Rossner	475-304	s.rossner@wh-hy.de				
Altstadt	Am Bahnhofsvorplatz 1, 2, 4 Am Bahnhofsvorplatz 5 - 19	Silke Teitge	475-305	s.teitge@wh-hy.de				
		Daniela Höhna	475-335	d.hoehna@wh-hy.de				
Altstadt	A.-Bebel-Str.12, 14 - 22, 24, 25 Am Bahnhofsvorplatz 6 - 10 Bahnhofsallee 4 a, b H.-Heine-Str. 23 a, b, c Alte Berliner Str. 13 a - d Am Elsterbogen 2 - 36, 33 - 43, 45 - 55 Am Elsterstrand 2, 4, 6 Teschenstr. 4 - 20, 23 - 33 H.-Zille-Str. 1 - 9 Alte Berliner Str. 13 a - d Am Elsterbogen 2 - 36, 33 - 43 Steinstr. 7 Schulstr. 18, 19, 20, 21, 23 Teschenstr. 23 - 33 H.-Zille-Str. 1 - 9	Anne Frahm	475-325	a.frahm@wh-hy.de				
		Altstadt	Friedrichsstr. 3 - 5, 13, 28, 37 Gebr.-Grimm-Str. 14 a, b Rosenstr. 1 Spremberger Str. 11, 11 a Senftenberger Vorstadt 5, 7, 9 Wittichenauer Str. 7 a, b Gartenstr. 31, 32 A.-Bebel-Str. 7, 9, 10 G.-Hauptmann-Str. 1, 14 Neue Straße 8 h, i (Bröthen)	Colin Wierick	475-345	c.wierick@wh-hy.de		
				Altstadt	An der Thurne 1, 3 Straße am Lessinghaus 5 Am Stadtrand 1, 3, 6 Theodor-Körner-Str. 2, 4 Gebr.-Grimm-Str. 1, 2, 3, 4 Pestalozzistr. 2, 4 Kurze Straße 1, 2 Schulstr. 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23 Steinstr. 7, 6 - 14	Johanna Rubin	475-314	j.rubin@wh-hy.de
						Altstadt	A.-Bebel-Str. 23 a - c Schloßstraße 1 Am Stadtrand 5 Steinstr. 5 Theodor-Körner-Str. 1, 3, 5, Theodor-Storm-Str. 2, 4	Linda Berger
				Altstadt	An der Thurne 2, 4, 5, 6 Theodor-Storm-Straße 1, 3, 5			Nicole Kunitzsch
						Förderungsmanagement	Parkanlagen und Grünflächen Bautzener Allee 83 a - c A.-Schweitzer Straße 25 - 28 Virchowstraße 60	Cindy Mirle
				Daniela Hegedüs	475-415			d.hegedues@wh-hy.de
				Hausmeister	D.-Bonhoeffer-Straße 1 - 7 Stadtpromenade 11 Straße am Lessinghaus 5	Colin Wierick	475-345	c.wierick@wh-hy.de
						Dietmar Schmalz	0178 7475327	d.schmalz@wh-hy.de
						Veit Kutschick	0151 42373248	v.kutschick@wh-hy.de

Verstärkung für unser
Handwerker-Team ab
01.09.22 gesucht

WOHNUNGSGESELLSCHAFT ^{mbH}
Hoyerswerda



Lust auf Veränderung? Wir suchen Handwerker (m/w/d)

Anlagenmechaniker Sanitär-, Heizungs- und Klimatechnik/Gas-Sanitär-Installateur,
Bodenleger, Maler und Lackierer, Tischler

Für unser Tochterunternehmen, die Wohnungsdienstleistungsgesellschaft mbH Hoyerswerda (WDH), sind wir auf der Suche nach Handwerkern in Vollzeit, die im Auftrag unserer Wohnungsgesellschaft mbH Hoyerswerda (WH) Wohnungen für unsere Mieter und Mietinteressenten instandsetzen. Sie arbeiten selbstständig, zuverlässig, sind belastbar und leidenschaftlicher Handwerker, dann sind Sie bei uns an der richtigen Adresse.

Sie sind **Geselle** oder **Meister** in einem der Handwerksberufe und verfügen über relevante Berufserfahrung im entsprechenden Bereich? Dann bewerben Sie sich bei uns. Sie sind **Quereinsteiger mit Berufserfahrung** – auch dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.



PERSÖNLICHE VORAUSSETZUNGEN

präzise, motivierte, qualitäts- und kundenorientierte Arbeitsweise
handwerkliches Geschick
Engagement, Zuverlässigkeit, Verantwortungsbewusstsein, Flexibilität und Teamfähigkeit
Pkw-Führerschein



IHR AUFGABENGEBIET

Instandsetzung unserer Leerwohnungen entsprechend Ihrer Qualifikation,
wie z. B. Bodenerneuerung, Wandbeschichtung, Installation Sanitäranlagen,
Erneuerung Wohnungsinnentüren
(nähere Informationen unter wh-hy.de)



DAS ERWARTET SIE

eine unbefristete und interessante Tätigkeit in einem hochmotivierten und sympathischen Team in Vollzeit (37 Stunden/Woche)
moderne Arbeitsplätze in einem familienfreundlichen Unternehmen mit langfristiger beruflicher Perspektive
geregelt flexible Arbeitszeiten innerhalb einer 37-Stunden-Woche (5-Tage-Woche), 30 Tage Urlaub
faire Vergütung inkl. Sonderzahlungen (Urlaubs- und Weihnachtsgeld)
Nutzung unserer modernen Fahrzeugflotte für dienstliche Zwecke
Arbeitsort Hoyerswerda
vertrauensvolle, wertschätzende Unternehmenskultur
flache Hierarchien mit kurzen Entscheidungswegen
attraktives Arbeitsumfeld und selbstständiges Arbeiten
regelmäßige Mitarbeitergespräche
sportliche Betätigung in Bowling- und Laufteams
regelmäßige Mitarbeitererevents
volle Integration in das WH-Team

Interesse geweckt?
Dann senden Sie uns Ihre
Bewerbungsunterlagen
bis 22.07.22 an
bewerbung@wh-hy.de
(bitte nur PDF).

Ansprechpartnerin:
Heike Hentschel | Teamleiterin Personalwesen
Wohnungsgesellschaft mbH Hoyerswerda
L.-Herrmann-Straße 92
02977 Hoyerswerda

Der Schutz Ihrer Daten ist uns
ein besonderes Anliegen. Unsere
Datenschutzinformation zum
Bewerbungsverfahren finden Sie
unter: wh-hy.de/stellenangebote.