

# Frisch sanierte 3-Raumwohnung mit Balkon in Zentrumsnähe

## Bautzener Allee 60 - 02977 Hoyerswerda

**WK** 5

Wohnfläche	Zimmer	Balkon	Etage	Warmmiete
ca. 62,66 m²	3	1	2	521,00€

Objekt-Nr.:1/509/2/12













### **Ausstattung & Preise**

~

Bad mit Wanne



Bad mit Fenster



Keller

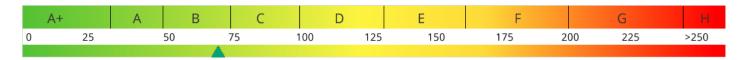
Balkon

Nettokaltmiete Nebenkosten Heizkosten Warmmiete Kaution 345,00 € 120,00 € 56,00 € 521,00 € 1.035,00 €

## **Energieausweis**

Ausweisart Energieverbrauchskennwert Wertelklasse Energieeffizienzklasse

Verbrauch  $68,00 \text{ kWh/(m}^2 \text{ M a})$  B



#### **Hinweis**

Dieses Exposé stellt kein vertragliches Angebot dar. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der im Exposé enthalten Daten wird keine Haftung übernommen. Änderungen der Angebote sowie eine zwischenzeitliche Vermietung behalten wir uns vor.

#### **SIE HABEN INTERESSE?**

Vereinbaren Sie am besten noch heute einen Besichtigungstermin. Unser Team Vermietungsmanagement freut sich über Ihre Anfrage.

Telefon 03571 475 - 200 Fax 03571 475 - 333

E-Mail vermietung@wh-hy.de