



## Attraktive 2-Raumwohnung mit Balkon und Aufzug - WBS erforderlich!

Konrad-Zuse-Straße 5 - 02977 Hoyerswerda

WK 1

Wohnfläche	Zimmer	Balkone	Etage	Warmmiete
ca. 56,97 m <sup>2</sup>	2	1	2	<b>512,00 €</b>

Objekt-Nr.:111.3.32



### Ausstattung & Preise

- ✓ Bad mit Dusche
- ✓ Balkon
- ✓ Aufzug
- ✓ Keller

Nettokaltmiete	Nebenkosten	Kaltwasser	Heizkosten	Warmmiete	Kaution
<b>348,00 €</b>	<b>71,00 €</b>	<b>36,00 €</b>	<b>57,00 €</b>	<b>512,00 €</b>	<b>1.044,00 €</b>

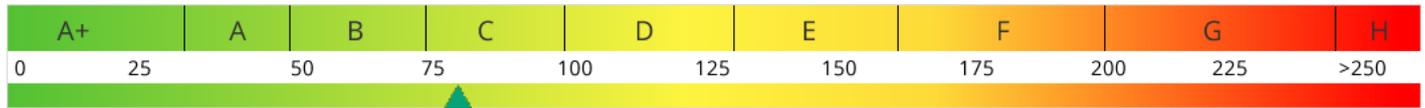
### Energieausweis

Ausweisart

	<b>Gültig bis</b>	<b>Energieverbrauchskennwert</b>	<b>Energieeffizienzklasse</b>
Verbrauch	11-2027	78,00 kWh/(m <sup>2</sup> ·a)	C

### Wärmewert

78,00 kWh/(a m<sup>2</sup>)



### Hinweis

Dieses Exposé stellt kein vertragliches Angebot dar. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der im Exposé enthaltenen Daten wird keine Haftung übernommen. Änderungen der Angebote sowie eine zwischenzeitliche Vermietung behalten wir uns vor.

Wohnberechtigungsschein erforderlich.

---

### SIE HABEN INTERESSE?

Vereinbaren Sie am besten noch heute einen Besichtigungstermin. Unser Team Vermietungsmanagement freut sich über Ihre Anfrage.

Telefon 03571 475 - 200

Fax 03571 475 - 333

E-Mail [vermietung@wh-hy.de](mailto:vermietung@wh-hy.de)