WOHNUNGSGESELLSCHAFT MBH Hoyerswerda

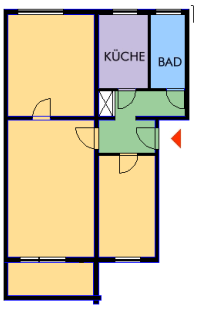
# Bezugsfertige 3-Raumwohnung mit Balkon

## Johannes-R.-Becher-Straße 15 - 02977 Hoyerswerda

WK 3

| Wohnfläche | Zimmer | Balkone | Etage | Warmmiete |
|---|---|---|---|---|
| ca. 59,79 m² | 3 | 1 | 1 | **461,00 €** |

Objekt-Nr.:320.2.9



## Ausstattung & Preise

- ✔ Bad mit Wanne
- ✔ Bad mit Fenster
- ✔ Keller
- ✔ Balkon

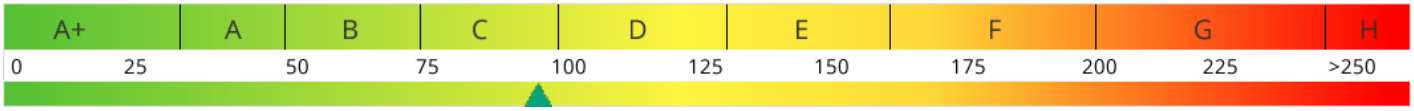
| Nettokaltmiete | Nebenkosten | Kaltwasser | Heizkosten | Warmmiete | Kaution |
|---|---|---|---|---|---|
| **305,00 €** | **42,00 €** | **54,00 €** | **60,00 €** | **461,00 €** | **915,00 €** |

## Energieausweis

| Ausweisart | Gültig bis | Energieverbrauchskennwert | Energieeffizienzklasse |
|---|---|---|---|
| Verbrauch | 11-2027 | 93,00 kWh/(m²□a) | C |

**Wärmewert**

93,00 kWh/(a m²)




## Hinweis

Dieses Exposé stellt kein vertragliches Angebot dar. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der im Exposé enthalten Daten wird keine Haftung übernommen. Änderungen der Angebote sowie eine zwischenzeitliche Vermietung behalten wir uns vor.

## SIE HABEN INTERESSE?

Vereinbaren Sie am besten noch heute einen Besichtigungstermin. Unser Team Vermietungsmanagement freut sich über Ihre Anfrage.


Telefon 03571 475 - 200
Fax 03571 475 - 333
E-Mail vermietung@wh-hy.de