# Ruhig gelegene 3-Raumwohnung mit Balkon im WK 6

## Collinsstraße 21 - 02977 Hoyerswerda

WK 6

Wohnfläche	Zimmer	Balkone	Etage	Warmmiete
ca. 62,40 m²	3	1	4	485,00€

Objekt-Nr.:623.3.24









## **Ausstattung & Preise**



Bad mit Wanne



Keller



Bad mit Fenster



Balkon



Fernwärmeheizung

NettokaltmieteNebenkostenKaltwasserHeizkostenWarmmieteKaution331,00 €56,00 €36,00 €62,00 €485,00 €993,00 €

## **Energieausweis**

AusweisartGültig bisEnergieverbrauchskennwertEnergieeffizienzklasseVerbrauch11-202775,00 kWh/(m² ⋈ a)C

#### Wärmewert

75,00 kWh/(a m<sup>2</sup>)

А	+	Α	В	С	D	Е	F	G	Н
0	25		50	75	100 125	150	175 2	200 225	>250

#### **Hinweis**

Dieses Exposé stellt kein vertragliches Angebot dar. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der im Exposé enthalten Daten wird keine Haftung übernommen. Änderungen der Angebote sowie eine zwischenzeitliche Vermietung behalten wir uns vor.

### **SIE HABEN INTERESSE?**

Vereinbaren Sie am besten noch heute einen Besichtigungstermin. Unser Team Vermietungsmanagement freut sich über Ihre Anfrage.

Telefon 03571 475 - 200 Fax 03571 475 - 333

E-Mail vermietung@wh-hy.de