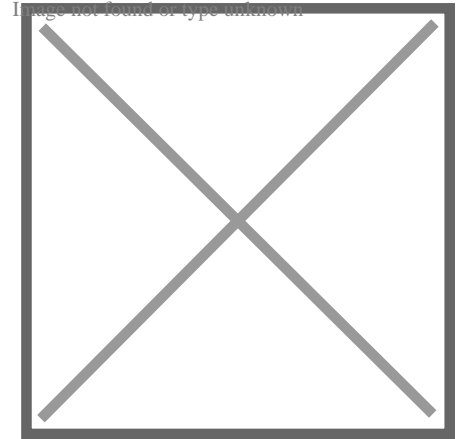
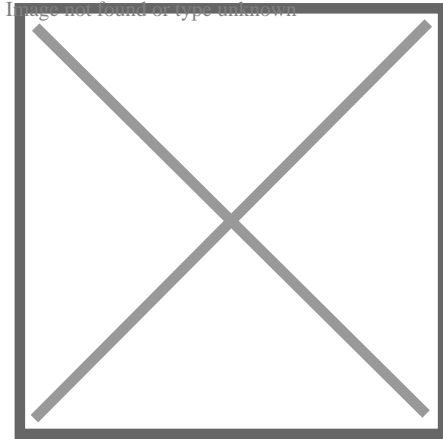


# OBJEKT-NR. 2181.3.38

Am Elsterbogen 49 - 02977 Hoyerswerda

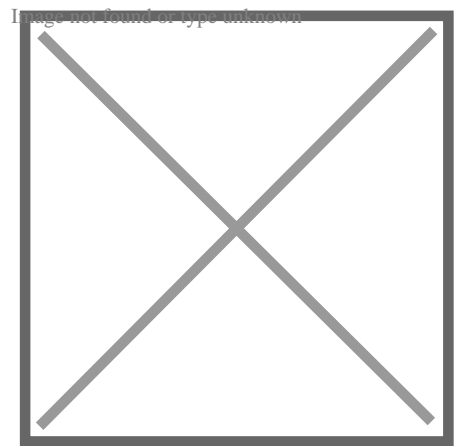
## DACHGESCHOSSWOHNUNG AN DER SCHWARZEN ELSTER [2181.3.38]



### ANGABEN ZUR WOHNUNG

### GRUNDRISS

Raumanzahl	2
Etage	5
Wohnfläche	40,92 m <sup>2</sup>
Kabelanschluss	✓
Heizungsart	
Objektzustand	
Verfügbar	sofort



alle Maße sind ca.-Angaben

### ENERGIEAUSWEIS

Art des Energieausweises	Bedarf
Endenergiebedarf	91,90 kWh/(a•m <sup>2</sup> )
Gültig bis	16.09.2023

Kaltmiete	210,00 €
Betriebskosten/Nebenkosten	31,00 €
Heizkosten/WW	41,00 €
Kaltwasser	16,00 €
Gesamt	298,00 €
Kaution	630,00 €

Interesse geweckt?  
Unsere Mitarbeiter/innen des Teams  
Vermietungsmanagement unterstützen Sie gern bei  
Ihrer Wohnungssuche.  
Tel.: 03571 475-200  
Fax: 03571 475-201  
E-Mail: [vermietung@wh-hy.de](mailto:vermietung@wh-hy.de)  
Internet: <https://www.wh-hy.de>

Hinweis:  
Dieses Exposé stellt kein vertragliches Angebot dar. Für  
die Richtigkeit und Vollständigkeit der im Exposé  
enthalten Daten wird keine Haftung übernommen.  
Änderungen der Angebote sowie eine  
zwischenzeitliche Vermietung behalten wir uns vor.