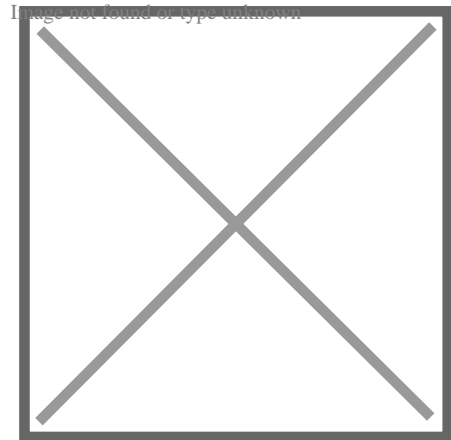
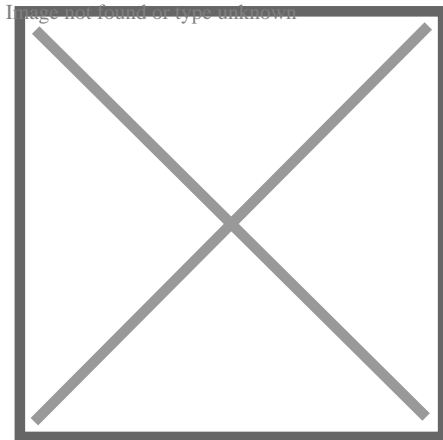


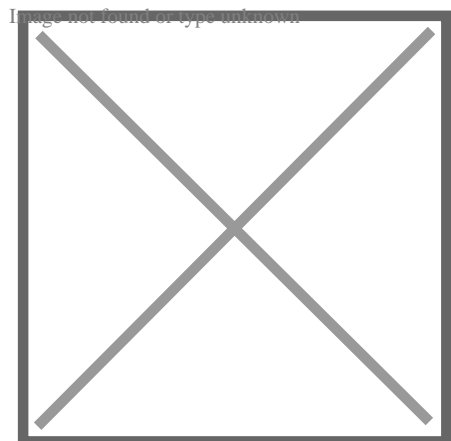
**MÖBLIERTE 1-RAUMWOHNUNG IN DER NEUSTADT**



**ANGABEN ZUR WOHNUNG**

Wohngebiet	WK 6
Raumanzahl	1
Etage	2
Wohnfläche	27,58 m <sup>2</sup>
EBK-Küche	✓
Küche mit Fenster	✓
Bad mit Fenster	✓
Bad mit Badewanne	✓
Tapeziert	✓
Kabelanschluss	✓
Keller/Box	✓
Hausreinigung durch Firma	✓
Heizungsart	Fernwärme
Objektzustand	Komplexmodernisiert
Verfügbar	sofort

**GRUNDRISS**



alle Maße sind ca.-Angaben

**ENERGIEAUSWEIS**

Art des Energieausweises	Verbrauch
Gültig bis	20.11.2027
Baujahr	1964
Hauptenergieträger	Fernwärme
Energieverbrauchskennwert	80,00 kWh/(a•m <sup>2</sup> )

Kaltmiete	198,00 €
Betriebskosten/Nebenkosten	28,00 €
Heizkosten/WW	25,00 €
Kaltwasser	16,00 €
Gesamt	267,00 €
Kaution	594,00 €

Interesse geweckt?  
 Unsere Mitarbeiter/innen des Teams  
 Vermietungsmanagement unterstützen Sie gern bei  
 Ihrer Wohnungssuche.  
 Tel.: 03571 475-200  
 Fax: 03571 475-201  
 E-Mail: vermietung@wh-hy.de  
 Internet: <https://www.wh-hy.de>

Hinweis:  
 Dieses Exposé stellt kein vertragliches Angebot dar. Für  
 die Richtigkeit und Vollständigkeit der im Exposé  
 enthalten Daten wird keine Haftung übernommen.  
 Änderungen der Angebote sowie eine  
 zwischenzeitliche Vermietung behalten wir uns vor.