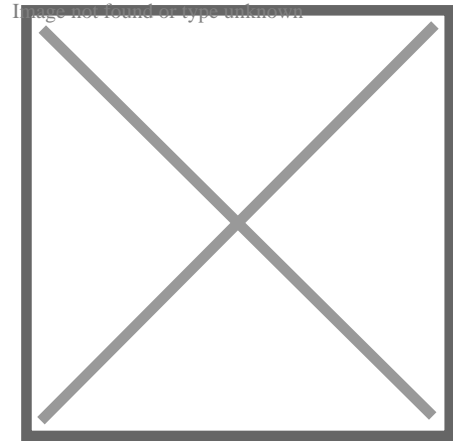
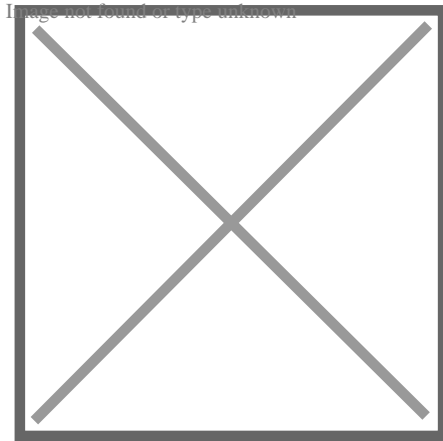


Bertolt-Brecht-Straße 9 - 02977 Hoyerswerda

## RUHIG GELEGENE 3-RAUMWOHNUNG IN ZENTRUMSNÄHE [305.2.9]



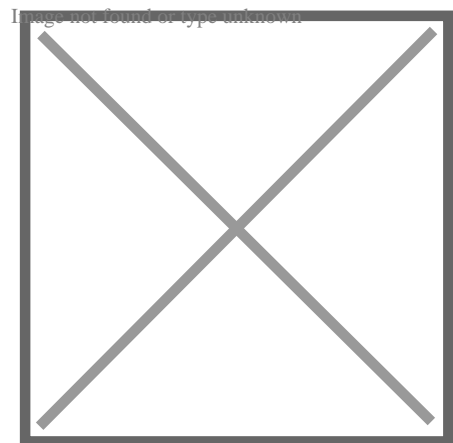
### ANGABEN ZUR WOHNUNG

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| Raumanzahl     | 3                    |
| Etage          | 1                    |
| Wohnfläche     | 57,73 m <sup>2</sup> |
| Kabelanschluss | ✓                    |
| Keller/Box     | ✓                    |
| Heizungsart    |                      |
| Objektzustand  |                      |
| Verfügbar      | sofort               |

### ENERGIEAUSWEIS

|                          |                               |
|--------------------------|-------------------------------|
| Art des Energieausweises | Bedarf                        |
| Endenergiebedarf         | 83,60 kWh/(a•m <sup>2</sup> ) |
| Gültig bis               | 25.02.2024                    |

### GRUNDRISS



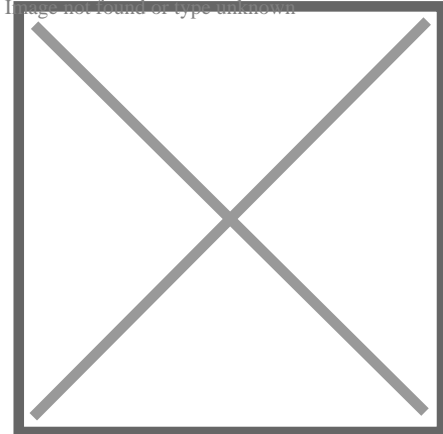
alle Maße sind ca.-Angaben

Interesse geweckt?  
Unsere Mitarbeiter/innen des Teams  
Vermietungsmanagement unterstützen Sie gern bei  
Ihrer Wohnungssuche.  
Tel.: 03571 475-200  
Fax: 03571 475-201  
E-Mail: vermietung@wh-hy.de  
Internet: <https://www.wh-hy.de>

Hinweis:  
Dieses Exposé stellt kein vertragliches Angebot dar. Für  
die Richtigkeit und Vollständigkeit der im Exposé  
enthalten Daten wird keine Haftung übernommen.  
Änderungen der Angebote sowie eine  
zwischenzeitliche Vermietung behalten wir uns vor.

|                            |          |
|----------------------------|----------|
| Kaltmiete                  | 289,00 € |
| Betriebskosten/Nebenkosten | 44,00 €  |
| Heizkosten/WW              | 52,00 €  |
| Kaltwasser                 | 32,00 €  |
| Gesamt                     | 417,00 € |
| Kaution                    | 867,00 € |

**RUHIG GELEGENE 3-RAUMWOHNUNG IN ZENTRUMSNÄHE [305.2.9]**



Interesse geweckt?

Unsere Mitarbeiter/innen des Teams  
Vermietungsmanagement unterstützen Sie gern bei  
Ihrer Wohnungssuche.

Tel.: 03571 475-200

Fax: 03571 475-201

E-Mail: [vermietung@wh-hy.de](mailto:vermietung@wh-hy.de)

Internet: <https://www.wh-hy.de>

Hinweis:

Dieses Exposé stellt kein vertragliches Angebot dar. Für  
die Richtigkeit und Vollständigkeit der im Exposé  
enthalten Daten wird keine Haftung übernommen.  
Änderungen der Angebote sowie eine  
zwischenzeitliche Vermietung behalten wir uns vor.

---

Interesse geweckt?

Unsere Mitarbeiter/innen des Teams

Vermietungsmanagement unterstützen Sie gern bei  
Ihrer Wohnungssuche.

Tel.: 03571 475-200

Fax: 03571 475-201

E-Mail: [vermietung@wh-hy.de](mailto:vermietung@wh-hy.de)

Internet: <https://www.wh-hy.de>

---

Hinweis:

Dieses Exposé stellt kein vertragliches Angebot dar. Für  
die Richtigkeit und Vollständigkeit der im Exposé  
enthalten Daten wird keine Haftung übernommen.  
Änderungen der Angebote sowie eine  
zwischenzeitliche Vermietung behalten wir uns vor.